

# Sociale Verzekeringsbank te Breda



**Risicorapportage 2013  
versie 2**

**Achmea Schadeverzekering**

Postbus 9150  
7300 HZ APELDOORN  
Telefoon: 055 579 66 77

**Risicoadviseur**

Ing. A.P.C. van der Wijk *rr*

  
**Centraal  
beheer**

**achmea**

## Inleiding

Voor u ligt de risicoanalyse van uw onderneming, opgesteld door de afdeling Achmea Risicoanalyse en Preventieadvies. De rapportage is opgemaakt in het kader van de brandverzekering.

Na een bedrijfsbezoek met interviews en een rondgang langs de meest prominente bedrijfsprocessen is deze rapportage opgesteld.

Het rapport start met een samenvatting & beoordeling. In hoofdstuk 1 is de bedrijfsomschrijving weergegeven. Hoofdstuk 2 beschrijft de brandrisico's en hoofdstuk 3 behandelt het onderwerp inbraak en uitgebreide gevaren. Hoofdstuk 4 behandelt de schade-informatie, de belangrijkste wijzigingen t.o.v. het laatste bezoek en de interne EML/PML berekening. De noodzakelijke preventiemaatregelen en de adviezen zijn uitgewerkt in hoofdstuk 5. In hoofdstuk 6 zijn de bijlagen zoals tekeningen opgenomen.



© Achmea Risicoanalyse en Preventieadvies

Dit rapport is geschreven voor acceptatiedoeleinden en is opgesteld in opdracht van de acceptatieafdeling van Achmea Schadeverzekeringen N.V. Op basis van de inhoud van dit rapport kunnen door Achmea Schadeverzekeringen N.V. in de polis acceptatievoorwaarden of aanvullende acceptatievoorwaarden worden gesteld. De van toepassing zijnde acceptatievoorwaarden vindt u uitsluitend in de polis.

### Rangorde

Indien de tekst van dit rapport ter zake van eenzelfde onderwerp afwijkt van de tekst in de het polisblad gaat de tekst in de polis voor.

### Exoneratie

Dit rapport is samengesteld op basis van de door u verstrekte informatie en de visuele waarnemingen van de risicoadviseur. Ondanks alle aan de samenstelling van de tekst van dit rapport bestede zorg, aanvaarden Achmea Schadeverzekeringen N.V. en de samensteller(s) van dit rapport geen aansprakelijkheid voor in dit rapport voorkomende onjuistheden of onvolledigheden.

## Risicoanalyse

Door de uitgevoerde risicoanalyse is een beeld ontstaan van de risico's die uw bedrijf loopt op het gebied van brandschade en welke maatregelen er zijn en kunnen worden getroffen om deze risico's te beheersen.

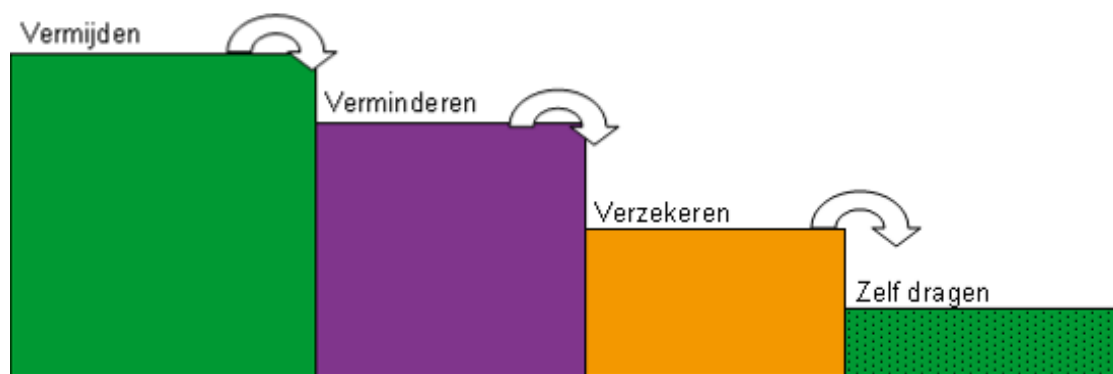
Bij het afwegen van de beheersmaatregelen kan het volgende "stappenplan" worden gevolgd:

- vermijden van risico's die te vermijden zijn;
- verminderen van onvermijdbare risico's;
- verzekeren;
- zelf dragen.

Bij het vermijden van risico's kunt u zich beslissingen voorstellen als: het afstoten van een gevaarlijk productieproces. Technisch en organisatorisch is het vaak niet haalbaar om risico's volledig uit te schakelen, maar wel te reduceren.

Het verminderen van risico's kan door zowel technische als organisatorische maatregelen.

Tenslotte kunt u er voor kiezen om het risico, nadat het zo veel mogelijk is verminderd, geheel of gedeeltelijk zelf te dragen of over te dragen door risico's te verzekeren.



## Samenvatting & beoordeling

Typologieën	Omschrijving
Bedrijfsomschrijving	Uitvoeringsorgaan sociale verzekeringswetten
Bedrijfsomvang	Instelling met meerdere vestigingen
Personeelsleden	230 op deze locatie; totaal zo'n 3.200
Omzet (€)	n.b.
Bebouwd oppervlak (m <sup>2</sup> )	ong. 900 m <sup>2</sup>

Beoordeling huidige situatie	Zeer goed	Goed	Standaard	Matig
Brand			X	
Inbraak			X	
Storm & waterschade		X		

Beoordeling na uitvoering van noodzakelijk maatregelen	Zeer goed	Goed	Standaard	Matig
Brand			X	
Inbraak		X		
Storm & waterschade		X		

In onderstaand overzicht wordt een korte samenvatting gegeven van alle in hoofdstuk 6 uitgebrachte maatregelen.

Nr	Samenvatting noodzakelijke maatregelen en adviezen 2013	Urgentie 2013	
2013-01	Afscherming terrein/pand	Advies	

# Inhoud

<b>1   ALGEMEEN.....</b>	<b>8</b>
1.1 BEDRIJFSOMSCHRIJVING .....	8
1.2 TOEKOMST .....	10
<b>2   BRANDSCHADE RISICO'S.....</b>	<b>11</b>
2.1 BIJZONDERE PROCESSEN & PROCESTECHNISCHE MAATREGELEN.....	11
2.2 OMGEVINGSFACTOREN.....	11
2.3 BOUWAARD EN GEBRUIK .....	12
2.4 ONDERHOUD GEBOUWEN.....	13
2.5 BRANDCOMPARTIMENTERING EN SPREIDING .....	13
2.6 MANAGEMENT & HUISHOUDING .....	14
2.7 BRANDDETECTIE & BRANDBESTRIJDING .....	14
2.8 BLUSMIDDELEN .....	15
2.9 BRANDWEER.....	15
2.10 INSTALLATIES.....	15
2.11 EVALUATIE BRANDBEVEILIGINGNIVEAU.....	16
<b>3   INBRAAK &amp; UITGEBREIDE GEVAREN .....</b>	<b>17</b>
3.1 INBRAAK .....	17
3.2 UITGEBREIDE GEVAREN .....	18
<b>4   OVERIGE INFORMATIE .....</b>	<b>19</b>
4.1 SCHADEHISTORIE .....	19
4.2 BEREKENING EML / PML .....	20
4.3 CUMULATIE .....	20
4.4 DEFINITIES EML / PML .....	20
<b>5   PREVENTIEMAATREGELEN.....</b>	<b>21</b>
5.1 ADVIEZEN EN VERZOEKEN.....	21
<b>6   BIJLAGEN.....</b>	<b>22</b>
6.1 TEKENING .....	22

## Informatieblad

Algemeen	
Naam	Sociale Verzekeringsbank
Contactpersoon	Mevr. P. van der Scheer
Functie	Medewerkster Noord Nederlandse Assurantiemakelaars B.V.
Telefoon	050-5339660/ 06-45490058
E-mail adres	petra.van.der.scheer@nnam.bl
Fax	050-5370591
Postadres	Postbus 5088
	9700 GB Groningen
Reden bezoek	<b>Aansluitinspectie</b>
Bezoekadres	Rat Verlegghstraat 2
	4815 NZ Breda
Begeleiding bij bezoek	De heren P. van Vliet, H.Jansen en R. van Nispen
Functie	Operationeel Manager Facilites en medewerkers systeem beheer
Telefoon	076-5485540/06-23755677
E-mail adres	pvanvliet@svb.nl
Risicoadviseur	Ing. A.P.C. van der Wijk
Mobiel	06-30724858
E-mail adres	alex.van.der.wijk@achmea.nl
Bezoekdatum	19 juni 2013
Rapportdatum	07 augustus 2013; v2: januari 2014
Eerste beoordeling	-----

Contractinformatie		
	Relatienummer	412401
	Contractnummer	
	Brandcode	1560
Verzekerde belangen: gebaseerd op verstrekte gegevens dd. januari 2013		
Brandverzekering	Gebouwen excl. fundering	€ 21.675.000,00
	Bedrijfsuitrusting/inventaris	€ 4.222.868,00
	Reconstructiekosten*	€ 2.000.000,00*
	<b>Sub totaal brandverzekering</b>	<b>€ 27.897.868,00</b>
Extra kosten*		€ 500.000,00*
	Uitkeringsperiode	156 weken
	<b>Totaal verzekerde belangen</b>	<b>€ 28.397.868,00</b>

\* geldt voor alle vestigingen.

Tevens gelden nog enkele andere algemene aanvullende dekkingsbedragen, zoals € 1.400.000,00 voor extra opruimingskosten en € 12.500.00,00 voor automatische dekking voor investeringen.

# 1 | Algemeen

## 1.1 Bedrijfsomschrijving

De uitvoering van sociale wetgeving werd in het verre verleden uitgevoerd door de Rijksverzekeringsbank. In 1956 kwam werd de betrokkenheid met maatschappelijke organisaties vergroot en veranderde de naam in de Sociale Verzekeringsbank (SVB). Sinds 1987 nam de SVB taken over van de Raad van Arbeid en werden de Raden van Arbeid omgevormd tot regiokantoren van de SVB.

Vanaf begin 1996 voerde de SVB voor een aantal Nederlandse gemeenten de Wet Werk en Bijstand voor 65-plussers uit, per 1 januari 2010 is dit een van haar taken voor inwoners van alle gemeenten.

De Sociale Verzekeringsbank (SVB) is de derhalve oudste uitvoerder op het gebied van sociale zekerheid in Nederland.

De uitvoeringsorganisatie bestaat uit negen vestigingen en een aantal kantoren verspreid over Nederland. Het hoofdkantoor is gevestigd in Amstelveen en de vestigingskantoren zijn gevestigd in: Groningen, Deventer, Nijmegen, Roermond, Breda, Rotterdam, Leiden, Utrecht en Zaanstad.

De SVB is verantwoordelijk voor de uitvoering van de AOW, de nabestaandenuitkering ANW, de kinderbijslag en enkele andere regelingen. Daarnaast verzorgt de SVB desgewenst de salarisadministratie voor PGB-budgethouders (SSP). Totaal zo'n 4,8 miljoen klanten in Nederland en rechthebbenden in het buitenland. Op jaarbasis keert de SVB ruim 33 miljard euro uit.

Naast haar taak als uitvoerder speelt de SVB een rol bij de voorbereiding van nieuwe regelingen en adviseert opdrachtgevers over de uitvoering.

De SVB is een zelfstandig bestuursorgaan met een bedrijfskolom dienstverlening en de 2 overige hoofdprocessen: strategie en ondersteuning.

Deze inspectie heeft betrekking op het **regiokantoor in Breda**.

De medewerkers op deze locatie dragen zorg voor de uitvoering van de sociale verzekeringswetten t.b.v. de inwoners van Breda en haar (ruime) omgeving.

Dit regiokantoor is in 2000 in gebruik genomen.

De indeling/bestemming op deze locatie is als volgt te beschrijven:

- klein keldertje met enige technische apparatuur (stadsverwarming)
- een ellipsvormige begane grond met de entreepartij, winkel/spreekkamers, opslagruimte, fietsenstalling, LS-verdeelruimte; traforuimte
- 8 rechthoekig uitkragende kantoorverdiepingen, waarbij:
  - de 6<sup>e</sup> verdieping verhuurd is aan AK Steel International met zo'n 40 man personeel.
  - de 7<sup>e</sup> verdieping - afgezien van het bedrijfsrestaurant - leeg staat
  - de 8<sup>e</sup> verdieping de technische ruimte omvat met luchtbehandeling, liftmachiniekamer en 2 archief ruimten.



Op het terrein:

- het geheel is met een waterpartij omgeven
- verder veel parkeergelegenheid (NAC stadion).

Facilitaire afdelingen:

- facilitaire dienst
- bedrijfsrestaurant op de 7<sup>e</sup> verdieping
- IT-afdeling met serverruimte op de 5<sup>e</sup> verdieping; enkele ingebouwde SER-eenheden in verticale schachten; back-up verbinding met de centrale computer in Amstelveen.

De opslag omvat:

- opslag facilitaire dienst (voormalige werkplaats) op de 8<sup>e</sup> verdieping
- archiefopslag en opslag kantoorartikelen op de 8<sup>e</sup> verdieping
- enige koelcellen bij het bedrijfsrestaurant.

Personeel/werktijden:

Totaal werken er bij het SVB zo'n 3.200 man, op deze locatie bij het SVB zo'n 230 personen. Dagdienst, maandag tot en met vrijdag.

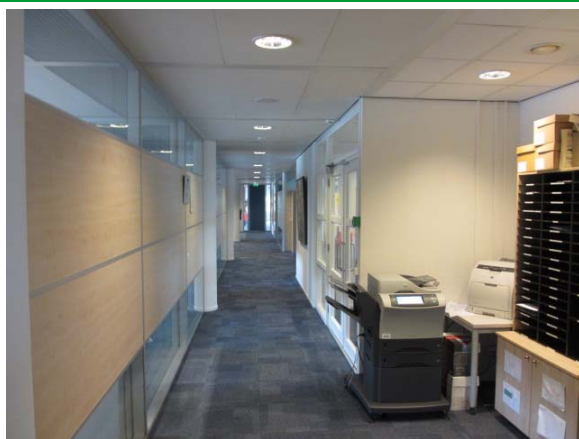
### Fotogalerie 1 2013



Archiefruimte



Bedrijfsrestaurant



Kantoorverdieping



Serverruimte



Entree

## 1.2 Toekomst

Er zal gepoogd worden de nog leegstaande ruimten verhuurd te krijgen. Verder zijn er op korte termijn geen belangrijke wijzigingen te verwachten, afgezien van de verdere personeelsreductie bij alle vestigingen van de Sociale Verzekeringsbank.

## 2 | Brandschade risico's

### 2.1 Bijzondere processen & procestechnische maatregelen

Bedrijfsrestaurant (exploitatie uitbesteed: Eurest) incl. frituur op elektra; B-klep aanwezig; jaarlijkse controle afvoerkanalen met zo nodig reiniging. Blusser en deksels aanwezig.

#### Fotogalerie 2 2013



Keuken bedrijfsrestaurant

### 2.2 Omgevingsfactoren

Het geheel is vrijstaand gelegen op het terrein van de voormalige oefen- en jeugdvelden van NAC en is onderdeel van het plan "Stadionskwartier".

Het stadion is op zo'n 175 meter gelegen. Ook overige bebouwing op grote afstand. Het spoor Breda naar Tilburg op zo'n 90 meter; geen verdere gegevens of daarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd.

De terreingrootte is zo'n 5.000 m<sup>2</sup>.

Het bebouwd oppervlakte omvat zo'n 900 m<sup>2</sup>.

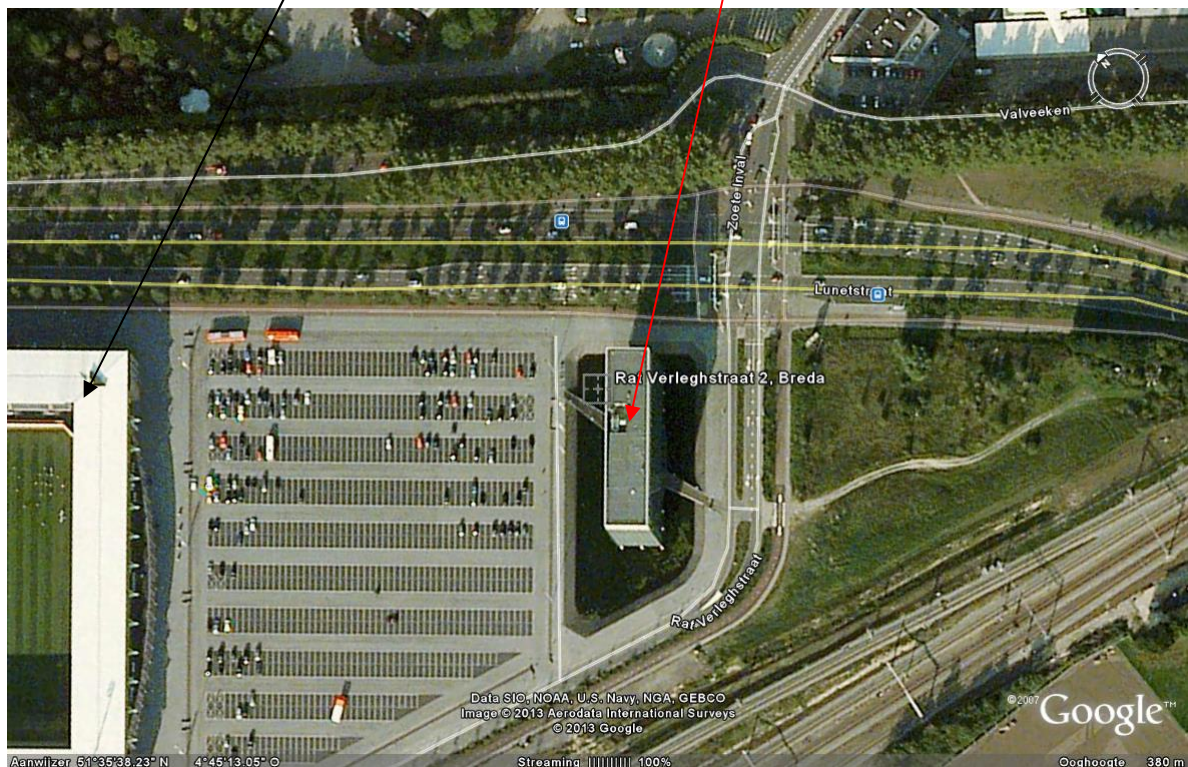
Geen buitenopslag.

Het pand is rondom goed bereikbaar, maar heeft wel een slotgracht rondom, waardoor het op korte afstand benaderen van het pand door hulpdiensten wordt belemmerd.

Google Luchtfoto:

NAC stadion

SVB



## 2.3 Bouwaard en gebruik

Gebouw	A = 900 m <sup>2</sup> ; hoogte 37m; bouwjaar 2000
Hoofddraagconstructie	Betonconstructie; staal bij 8 <sup>e</sup> verdieping (opbouw)
Gevels	Beton en glas (schil)
Dak	Dakvorm: plat Materiaal: beton met steenwol isolatie en waterkerende laag en enkel lichtkoepels; staaldak bij 8 <sup>e</sup> etage met ps-isolatie
Verdiepingsvloeren	Beton
Bestemming	Kantoorgebouw. zie ook "Bedrijfsomschrijving" H 1.1
Vuurbelasting	Laag/middel.



### Fotogalerie 3 2013 (zie ook plattegrond)



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4: NAC stadion.

## 2.4 Onderhoud gebouwen

De gebouwen verkeren in goede staat van onderhoud, er is planmatig onderhoud met eigen technische/facilitaire dienst en externe bedrijven.  
Daken worden jaarlijks nagelopen.

## 2.5 Brandcompartimentering en spreiding

Er is geen sprake van spreiding: één gebouw.

Compartimentering:

- compartimentering op basis van het Bouwbesluit 1993, inhoudende dat:
  - scheidingen max. 30/60 minuten
  - doorvoeren door brandscheidingen zijn dichtgezet
  - er zijn brandkleppen (op smeltzekering) bij grote leidingen in brandwerende scheidingen
- loopdeuren zijn zelfsluitend
- de betonvloeren bij de verticale E-schachten (elektrakabels) zijn op verdiepingsniveau doorgezet en verticale doorvoeren zijn afgedicht.

## **2.6 Management & huishouding**

Het management heeft een positieve instelling met betrekking tot preventie.

Er is een RI&E en een ontruimingsplan en plattegronden; jaarlijkse ontruimingsoefening.

Orde en netheid is op een goed niveau.

Afvalcontainers op de 8<sup>e</sup> etage met goederenlift naar begane grond.

Algeheel rookverbod, rookruimte op 2<sup>e</sup> en 4<sup>e</sup> verdieping; goede asbak.

Er wordt gewerkt met (preventieve) onderhoudsschema's; niet alleen m.b.t. facilitaire systemen (verwarming, airco etc.) maar ook m.b.t. beveiligingssystemen (brandmeldsysteem, inbraakbeveiliging etc.).

Men is bekend met de procedure en het formulier brandgevaarlijke werkzaamheden.

## **2.7 Branddetectie & brandbestrijding**

### **2.7.1 Automatische brandmeldinstallatie (bmi)**

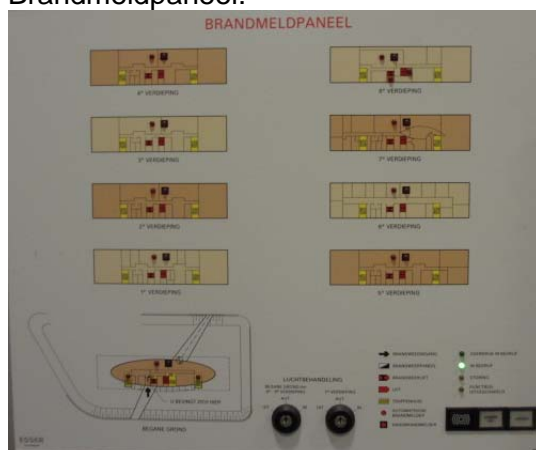
Er is een automatische brandmeldinstallatie op basis van partiële beveiliging, derhalve beveiliging van vluchtwegen, opslag- en archief ruimten, afvalcontainerruimte, technische ruimten, serverruimte (ook onder de vloer), bedrijfsrestaurant (incl. keuken). De installatie is gecertificeerd. Doormelding naar de PAC via een beveiligde lijn (DM1). In de werksituatie is vertraging met terugkoppeling van de PAC naar deze locatie ingebouwd. Buiten werktijd direct doormelding van de PAC naar de RAC.

Onderhoud via de firma Kropman. OP'er en logboek aanwezig.

Sturingen o.a.:

- liften
- ventilatie (100% afvoer).

Brandmeldpaneel:



### 2.7.2 Sprinklerinstallatie

Niet aanwezig.

### 2.7.3 Rook-/warmteafvoer

Niet aanwezig.

### 2.7.4 Objectbeveiliging

Niet aanwezig, afgezien van de sprinklerkopjes bij de afvalcontaineropslag.

## 2.8 Blusmiddelen

Er zijn voldoende slanghaspels en handblussers (schuim, CO<sub>2</sub>), onderhevig aan een onderhoudscontract. Blusdeken bij het bedrijfsrestaurant.

Droge stijgleidingen.

Er is een forse BHV-organisatie (zo'n 20 man).

## 2.9 Brandweer

De beroepsbrandweer is gelegerd op enkele minuten afstand.

Er is een aanvalsplan.

Sleutelkluisje bij de brandweertoegang.

Bluswatervoorziening vanuit hydranten in de openbare weg en het omgevende open water ("slotgracht"), dat in verbinding staat met ander open water.

## 2.10 Installaties

### 2.10.1 Elektriciteit/gas

Er is een in pandige trafo.

In een periodieke cyclus worden NEN 3140 keuringen (voorheen Burgers) uitgevoerd, (incl. thermoscans); laatste keer in 2011.

Geen gasaansluiting.

### 2.10.2 Ruimteverwarming/klimaatbeheersing

Stadsverwarming.

Centrale airco-installatie.

### **2.10.3 Bliksembeveiliging & inductierisico**

Er is bliksembeveiliging met periodieke controle.

Voor zover bekend zijn er enige specifieke maatregelen genomen m.b.t. het inductierisico, geen verdere gegevens over het toegepaste niveau.

### **2.10.4 Transportsystemen**

Niet van toepassing.

## **2.11 Evaluatie brandbeveiligingniveau**

Afgezien van de basisvoorzieningen (haspels, handblussers) moeten ten aanzien van dit onderdeel de volgende factoren gewogen worden:

Factoren die het brandrisico positief beïnvloeden:

- de betrokkenheid van het management.
- de gekeurde elektrische installatie
- de aanwezigheid van een automatisch brandmeldsysteem (partieel)
- de aanwezigheid van een toegangscontrolesysteem
- de aanwezigheid van elektronische inbraakbeveiliging
- de compartimentering
- de aanwezigheid van een goed getrainde BHV-organisatie
- de beroepsbrandweer.

Factoren die het brandrisico negatief beïnvloeden:

- een partiële brandmeldinstallatie.

Eindoordeel: er kan in dit geval gesproken worden van een standaard risico, waarbij nog wel enige maatregelen van toepassing zijn om het niveau te verhogen c.q. te borgen.



## 3 | Inbraak & Uitgebreide gevaren

### 3.1 Inbraak

#### 3.1.1 Algemeen

De aantrekkelijkheid m.b.t. het inbraak- en diefstalrisico wordt hier bepaald door de kantoorinventaris, de bliksemgeleiding.

Verhoogd vandalismegevoelig vanwege de ligging bij en voetbalstadion.

#### 3.1.2 Organisatorisch

Bemenste receptie.

Tot enkele jaren geleden was er ook bewaking tijdens thuiswedstrijden van NAC.

Na werktijd wordt er door de beveiligingsdienst (ISS) een controlerende ronde gelopen, zij doen ook de opening en de alarmopvolging.

Toegangscontrolesysteem met bezoekerspasjes.

Openbare verlichting rondom en bij het pand zelf (schemerschakelaar).

Sleutelbeheer is geregeld.

Dagalarm op nooddeuren.

Camerabeveiliging in- en uitpandig; o.a. bij de entree, goedereningang; geen digitale vastlegging meer van de camerabeelden.

Doormelding elektronische beveiliging naar de PAC, via een niet beveiligde doormeldlijn (AL1).

#### 3.1.3 Bouwkundig

Standaard hang- en sluitwerk, ramen sleutelafsluitbaar.

#### 3.1.4 Elektronisch

Het geheel is voorzien van elektronische beveiliging met de nadruk op de begane grond en verder detectie bij bijzondere ruimten en van buitenaf toegankelijke noodtrappenhuizen e.d. Uitvoering in pir-detectoren, trildetectoren (begane grond) en verder magneetcontacten. Onderhoudscontract aanwezig.

#### 3.1.5 Inschaling van de risicoklasse conform VRKI

Attractiviteit (waarde x €1.000,=)					
Categorie	<7,5	7,5-75	75-150	150-300	>300
Middel	1	2	2	2	3*

Maatregelen	
3 en 3*	O2 + B2 + E2 + R2 (niet bij H en ZH, schildetectie 2) O2 + B3 + E2 + R2 (schildetectie 2) O2 + B1 + C/M2 + E2 + R1 O2 + B0 + C/M3 + E2 + R1

Toelichting:

Bovenstaande tabel betreft de Verbeterde Risicoklassenindeling (VRKI) voor bedrijven. Voor een volledig overzicht verwijzen wij u naar de website van Het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid (CCV). Website: [www.hetccv.nl](http://www.hetccv.nl)

#### **3.1.6 Evaluatie inbraakbeveiligingsniveau**

Gezien de ligging (nabij voetbalstadion) is verder afscherming van de toegang tot het binnen de gracht gelegen SVB-terrein nodig.

### **3.2 Uitgebreide gevaren**

#### **3.2.1 Waterschade**

Waterdetectie bij de serverruimte en technische ruimte stadsverwarming. Waterstops (doorstoombegrenzers) bij watervoerende apparatuur. Daken zijn geschouwd, deze worden jaarlijks nagelopen. Hemelwaterafvoeren en noodafvoeren in pandig aanwezig, afvoer op de slotgracht. Geen waterspuwers, maar merendeel betonnen dak, derhalve geen instortingsgevaar. Gracht rondom met hoog water detectie en doormelding.

#### **3.2.2 Storm en hagelschade**

Geen verhogende factoren aanwezig.

#### **3.2.3 Aanrijdingschade**

Duidelijk parkeerbeleid.

#### **3.2.4 Milieu**

Geen specifieke factoren.

## 4 | Overige informatie

### 4.1 Schadehistorie

#### **Schadeverleden.**

In 2001 en 20012: door geblokkeerd raken (bouwwerkzaamheden) van open verbinding is het waterniveau in de gracht tot 2 maal toe sterk verhoog met forse schade aan interieur op de begane grond.

In 2010 waterschade door verstopt toilet.

#### **Getroffen maatregelen n.a.v. de schade**

Hoogwaterdetectie aangebracht met vooralarm en hoog water alarm met doormelding. Nu ook aanvullende extra voorzieningen, zoals zandzakken en afsluitende schermen aanwezig.

## 4.2 Berekening EML / PML

### EML Brandverzekering

#### Toelichting:

Conform het model woon- en kantoorgebouwen van juli 2007 moet er worden uitgegaan van het verlies van 3 lagen. Er zijn totaal 9 verdiepingen. In principe tevens de lagen boven de 7<sup>e</sup> laag, maar vanwege de bijzondere omstandigheid (slotgracht) met beperkte reikwijdte voor de brandweer uit te gaan vanaf de 5<sup>e</sup> laag, dus inhoudende 4 extra lagen. Dit resulteert in een verlies van meer dan 80% van het gebouw, derhalve 80% = 100%.

Gebouwen	€	21,7miljoen	100%
Bedrijfsuitrusting / inventaris	€	4,2 miljoen	100%
Reconstructiekosten	€	2 miljoen	100%
<b>Totaal</b>	<b>€</b>	<b>27,9 miljoen</b>	<b>100%</b>
Bovengrondse opruimingskosten	€	1,375 miljoen volgens de polis	

### PML Brandverzekering

#### Toelichting:

Door de aanwezige goede compartimentering, maar beperkte partiële brandmeldinstallatie uitbranden van een enkele afdeling incl. bijkomende rook-/roet- en waterschade.

<b>TOTAAL</b>	<b>€</b>	<b>4 miljoen</b>	<b>15%</b>
---------------	----------	------------------	------------

## 4.3 Cumulatie

Niet van toepassing.

## 4.4 Definities EML / PML

Centraal Beheer Achmea hanteert de door de LIRMA (London Institute Insurance and Reinsurance Management Association) geadviseerde definitie t.a.v. maximum schade, namelijk EML (Estimated Maximum Loss) en PML (Possible Maximum Loss).

## 5 | Preventiemaatregelen

### 5.1 Adviezen en verzoeken

Onderstaande maatregelen zijn vrijblijvende adviezen die de kans op schade verder reduceren. Deze maatregelen maken geen onderdeel uit van het verzekeringscontract. Ook worden hieronder eventuele verzoeken geplaatst omtrent stukken die wij nog graag van u willen ontvangen.

2013.01	Afscherming terrein/pand	Advies
	De toegang (bruggen) tot het terrein af te schermen met degelijk afsluitbare poort.	

## 6 | Bijlagen

## 6.1 Tekening

